

3.

A GRAĐEVINSKO - OBRTNIČKI RADOVI**I PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU**

Napomena: Cijena najma svih vrsta skela i ograda odnosi se na vremenski period od mjesec dana od dana montaže.

1. Dobava, doprema i montaža te kasnija demontaža pocinčane gradilišne ograde visine 2 m' s betonskim blokovima koja služi ograđivanju mjesta izvođenja radova.	m'	63,00	a'	30,00	1.890,00
2. Dobava, doprema i montaža te kasnija demontaža tipske fasadne skele za potrebe izvođenja radova na fasadama te pristup višem krovu A.	m2	222,00	a'	20,00	4.440,00
3. Dobava, doprema i montaža te kasnija demontaža tipske fasadne skele. Istu je potrebno postaviti na tri zasebne pozicije, a služila bi za potrebe montaže PVC gradilišne tube za spuštanje šute.	m2	81,00	a'	25,00	2.025,00
4. Dobava, doprema i montaža te kasnija demontaža cijevne fasadne skele za potrebe izvođenja radova na krovnim tornjevima. Ista se postavlja na dvije nozične sliemna krova.	m2	116,00	a'	25,00	2.900,00
5. Dobava, doprema i montaža te kasnija demontaža kombinirane tipske i cijevne fasadne skele za potrebe izvođenja radova ne podizanju i spuštanju materijala kao tkz. transportni toranj.	m2	304,00	a'	22,00	6.688,00
6. Angažman autokošare(dizalice) za siguran pristup pojedinačnim fasadnim pozicijama i rubnim dijelovima krova visine do 20 m. Potrebno je premještanje po okolici zgrade.	RS	128,00	a'	55,00	7.040,00
7. Zauzeće Javne površine prema važećem cijeniku komunalnog društva Grada Rijeke	m2	140,00	a'	15,00	2.100,00
8. Pripremno završni radovi na organizaciji gradilišta s nabavkom gradilišne tabele, osiguranjem gradilišta, pokretnim WC-om i priključcima za vodu i struju	kom pl	1,00	a'	1.500,00	1.500,00

I PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU-UKUPNO:	EUR	28.583,00
-------------------------------------------------	------------	------------------

II RADOVI RUŠENJA, DEMONTAŽE I ČIŠĆENJA

Napomena: PVC gradilišnu tubu za štu dobavlja, montira i demontira izvođač radova rušenja, demontaži i čišćenja po potrebi.

1.	Rušenje oštećenih stropova stubišta od prodora vode sa krova. Stropovi su izrađeni od drvenih letvica, trske i žbuke te pričvršćeni na sitnorebrastu AB stropnu konstrukciju. Srušeni materijal ukloniti sa stepenica i podesta, spustiti kroz PVC tube, utovariti na kamion te odvesti na deponij.							
	m2	76,00	a'	35,00			2.660,00	
2.	Uklanjanje već srušenog materijala stropova stubišta(letvice, trstika, žbuka) sa stepenica i podesta. Srušeni materijal spustiti kroz PVC tube, utovariti na kamion i odvesti na deponij.							
	m2	30,00	a'	25,00			750,00	
3.	Uklanjanje srušenih oštećenih ploča "Armstrong" stropne konstrukcije u uredima ispod južne terase, čišćenje prostora, prijenos, utovar na kamion i odvoz na deponij.							
	m2	30,00	a'	20,00			600,00	
4.	Struganje oštećene boje sa stropova visine do 3 m uključujući čišćenje prostora, prijenos materijala, utovar na kamion te odvoz na deponij.							
	m2	57,00	a'	15,00			855,00	
5.	Otucanje oštećene žbuke, struganje oštećene boje te skupljanje otpalog materijala sa zidova stubišta oštećenih prodorom vode sa ravnog krova objekta. Debljina slojeva do 5 cm. Sav materijal sa stepenica i podesta ukloniti i spustiti kroz PVC tube, utovariti na kamion i odvesti na deponij.							
	m ²	310,00	a'	20,00			6.200,00	
6.	Otucanje oštećene fasadne žbuke i raslinja sa zidova terasa zabatnih zidova krova i fasade. Rad sa skele ili autokošare. Tlačno čišćenje zidnih površina. Spuštanje materijala, utovar na kamion i odvoz na deponij							
a)	fasadne površine	m ²	150,00	a'	35,00		5.250,00	
b)	sokl spoja krova i fasade visine cca 50-60 cm	m'	212,00	a'	20,00		4.240,00	

7. Rušenje oštećenih AB stupova ograde i stepenica sjeverne terase sa uklanjanjem i spuštanjem srušenog materijala, utovar na kamion i odvoz na deponij.

a) stupovi 20/30/100 cm	kom	2,00	a'	250,00	500,00
b) stepenice 2x25/30/90	kom	1,00	a'	650,00	650,00

8. Uklanjanje raslinja, stabla i korjenja izraslog na južnoj terasi i dijelu fasade. Spuštanje materijala, utovar na kamion i odvoz na deponij. Rad se skele.

kpl	1,00	a'	500,00	500,00
-----	------	----	---------------	--------

9. Čišćenje tavanjskog prostora od nakupina ptičjeg izmeta te uginulih ptica i glodavaca. Trpanje otpadnog materijala u vreće te spuštanje istog, utovar u kamion te odvoz na deponij.

m2	160,00	a'	70,00	11.200,00
----	--------	----	--------------	-----------

II. RADOVI RUŠENJA, DEMONTAŽE I ČIŠĆENJA UKUPNO: EUR	33.405,00
-------------------------------------------------------------	------------------

III ZIDARSKI RADOVI

1. Nabacivanje gustog cementnog šprica u omjeru 1:3 u dva sloja sa zaribavljem fasadnih površina nakon otucanja i čišćenja površina.

a) fasadne površine	m ²	150,00	a'	20,00	3.000,00
---------------------	----------------	--------	----	--------------	----------

- b) sokl spoja krova i fasade visine cca 50-60 cm

m'	212,00	a'	15,00	3.180,00
----	--------	----	--------------	----------

2. Betoniranje AB stupova ograde dimenzija 20/30/100 cm betonom C25/30 te uključenom armaturom i potrebnom oplatom. U cijenu uključen sav potreban rad i materijal.

kom	2,00	a'	170,00	340,00
-----	------	----	---------------	--------

3. Izrada i ugradnja montažno-demontažnih stepenica za pristup sjevernoj terasi. Stepenice izraditi od metalne konstrukcije, "L" kantunima 50/50/4 mm i drvenih gazište 2x25/30/90 cm. Iste se montiraju nakon radova sanacije poda i sokla terase. U cijenu uključen sav potreban rad i materijal.

kom	1,00	a'	360,00	360,00
-----	------	----	---------------	--------

III. ZIDARSKI RADOVI UKUPNO: EUR	6.880,00
-----------------------------------------	-----------------

IV LIMARSKI RADOVI

1. Demontaža postojećih oštećenih pocinčanih horizontalnih i vertikalnih oluka.

a) horizontalni	m'	12,60 a'	10,00	126,00
b) vertikalni	m'	29,00 a'	12,00	348,00

2. Izrada i montaža novih pocinčanih oluka. U cijenu uključena eventualna zamjena dotrajalih kuka i obujmica oluka. Rad sa skele ili autokošare.

a) horizontalni RŠ 50 cm	m'	12,60 a'	60,00	756,00
b) kombinacija hor.-vert. Fi 150 mm	m'	14,00 a'	60,00	840,00
c) vertikalni fi 120 mm	m'	25,00 a'	55,00	1.375,00
d) spojevi i koljena fi 150 i 120 mm	kom	18,00 a'	20,00	360,00

IV. LIMARSKI RADOVI UKUPNO	EUR	3.805,00
-----------------------------------	------------	-----------------

V RADOVİ ZAŠTİTE PROZORA

1. Dobava, doprema i montaža višeslojnog polikarbonata debljine 10 mm na oštećene prozore. Postavlja se s untarnje strane do visine 105 cm od dna prozora. Potrebno ga je fiksirati vijcima u štok ili sličnim načinom, a što može biti određeno na licu mjesta. Površine pojedinačnih pozicija su cca 150 x 105 cm. Mora biti ugrađen na način da spriječi prekomjerni ulazak vode u prostor za trajanja loših vremenskih uvjeta. U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal.

kom	20,00 a'	60,00	1.200,00
-----	----------	--------------	----------

2. Dobava, doprema i ugradnja pocinčane čelične mreže oka 20x20 mm na oštećene prozore kako bi se održala ventiliranost prostora te spriječio ulazak ptica. Postavlja se od vrha prozora te se spaja na već postavljene polikarbonatne ploče. Površine pojedinačnih pozicija su cca 150 x 50 cm. Potrebno ju je fiksirati vijcima sa širokom podloškom ili rubnim letvicama, a što se može odrediti na licu mjesta. U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal.

kom	20,00 a'	35,00	700,00
-----	----------	--------------	--------

3. Dobava, doprema i ugradnja stakala ili polikarbonata na oštećene prozore debljine 4 mm. Prije izrade materijala potrebno je na licu mjesta provjeriti koji su to prozori i koje pozicije se mogu sanirati te uzeti potrebne mjere s obzirom da se saniraju pojedinačne pozicije prozora koji imaju mnogo manjih stakala. U cijenu uključiti sav potreban rad i materijal.

m ²	30,00 a'	70,00	2.100,00
----------------	----------	--------------	----------

V. RADOVİ ZAŠTİTE PROZORA UKUPNO	EUR	4.000,00
-----------------------------------------	------------	-----------------

VI HIDROIZOLACIJA LIMENOG POKROVA

1. Čišćenje limene površine od većih nečistoća i odstranjivanje oštećenog brtvila, pritezivanje ili zamjena oštećenih vijaka i stabilizirati limenu površinu kako bi se moglo pristupiti nesmetano antikorozivnoj zaštiti i hidro izolaciji cijele površine - obrada čiste krovne površine - KROV A i B	m ²	1.010,00 a'	10,00	10.100,00
2. Dobava, priprema i postava antikorozivne zaštite na bazi tekućeg poliamida tipa kao ELASTCOM HS - pogodan za premazivanje svih vrsta metalnih površina, te trajno elastičnog brtvila kao ELASTCOM MASTIC - pogodan za sve vrste spojeva između bilo kakvih materijala - obrada čiste krovne površine - KROV A i B	m ²	1.010,00 a'	20,00	20.200,00
3. Dobava, priprema i postava tekuće hidroizolacije na bazi tekućeg poliamida tipa kao PLASTONIT SILVER - trajno elastična sa 10 godišnjom garancijom, otporna na smrzavanje i diletacije, predviđena za sanaciju limenih ili bakrenih površina bez troškova skidanja i odstranjivanja istih - obrada čiste krovne površine - KROV A i B	m ²	1.010,00 a'	40,00	40.400,00
4. Dobava, priprema i postava cijelog sistema kao i za limene krovove, velikog tornja KROV A, sa svim detaljima koji se nalaze u sklopu tog tornja, uključen i limeni krović.	pau	1,00 a'	3.900,00	3.900,00
5. Dobava, priprema i postava cijelog sistema kao i za limene krovove, velikog tornja KROV B, sa svim detaljima koji se nalaze u sklopu tog tornja, uključen i limeni krović. Veći toranj.	pau	1,00 a'	3.900,00	3.900,00
6. Dobava, priprema i postava cijelog sistema kao i za limene krovove, malog tornja KROV B, sa svim detaljima koji se nalaze u sklopu tog tornja, uključen i limeni krović. Manji toranj.	pau	1,00 a'	2.000,00	2.000,00
VI. HIDROIZOLACIJA LIMENOG POKROVA				
UKUPNO:	EUR			80.500,00

VII HIDROIZOLACIJA RAVNIH KROVOVA I TERASA

1. Struganje starog pijeska i oštećenog bitumena te spuštanje sa zgrade i deponiranje u postavljene kontejnere koji se odvoze na gradski deponij - nije uključeno dovoz i odvoz kontejnera na deponij	m ²	475,00 a'	25,00	11.875,00
2. Fino čišćenje nakon odvoza pijeska i ploča, isjecanje mjehura na postojećoj bitumenskoj hidro izolaciji i priprema za postavu nove primarne hidro izolacije V3 sa posipom, uključuje sve pripremne radnje za postavu i postava bitumenske hidro izolacije, uz rub atike i sve postojeće detalje. Uključeno sav potreban materijal i rad	m ²	475,00 a'	42,00	19.950,00
3. Dobava, priprema i aplikacija bitumenske izolacije V3 sa posipom uz sve rubove nosivih zidova prosječne visine 40 cm	m'	212,00 a'	30,00	6.360,00
4. Dobava, priprema i premazivanje betonskog vijenca sa tekućim poliamidom	m'	106,00 a'	39,00	4.134,00

VII. HIDROIZOLACIJA RAVNIH KROVOVA I TERASA UKUPNO:	EUR	42.319,00
------------------------------------------------------------	------------	------------------

A REKAPITULACIJA

I PRIPREMNI RADOVI NA GRADILIŠTU	EUR	28.583,00
II RADOVI RUŠENJA, DEMONTAŽE I ČIŠĆENJA	EUR	33.405,00
III ZIDARSKI RADOVI	EUR	6.880,00
IV LIMARSKI RADOVI	EUR	3.805,00
V RADOVI ZAŠTITE PROZORA	EUR	4.000,00
VI HIDROIZOLACIJA LIMENOG POKROVA	EUR	80.500,00
VII HIDROIZOLACIJA RAVNIH KROVOVA I TERASA	EUR	42.319,00
UKUPNO	EUR	199.492,00